

**ПРОТОКОЛ**  
**№ 11/2024 от 22 августа 2024 года**  
**заседания Дисциплинарного органа**  
**Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация**  
**«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)**

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11:00 часов до 12:00 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания – секретарь-администратор АНП «СРО «ССКО» Петрова Е.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 4:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа;
2. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа;
3. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа;
4. Ярошенко Александр Иванович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Бабаянц Б.А. - директор АНП «СРО «ССКО»;
2. Боровская Л.А. - руководитель Специализированного органа по контролю АНП «СРО «ССКО».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА**

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 4, заседание правомочно и объявляется открытым.

**Повестка дня заседания:**

1. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации.
2. О направлении решений Дисциплинарного органа в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ** СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

**1. Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурные системы алюминиевых профилей"**

(ОГРН 1083925030265, ИНН 3906201054)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024г.), в отношении ООО "АСАП" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.06.2024 г.

ООО "АСАП" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "АСАП" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с

использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 31806325663 от 27.04.2018 г. на выполнение работ по капитальному ремонту помещений и коридоров 1 и 2 (10 крыло) этажей с перепланировкой помещений и частичной заменой инженерных сетей для нужд объекта «Гостиница «Золотой якорь» - филиал ОАО «Гостиничный комплекс «Славянка», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Балтийск, ул. Морской бульвар, д. 6. Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2019 г

ООО "АСАП" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

ООО «АСАП» не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по членским взносам за 1 квартал 2024 г. в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

ООО "АСАП" нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС Зезенько Олег Викторович, Колесова Ольга Геннадьевна отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 04.07.2024 г. нарушения устранены частично. ООО «АСАП» представлены необходимые документы и сведения для проведения проверки; погашена задолженность по членским взносам за 1 квартал 2024 г. в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей. (Акт проверки № 285-Пв от 04.07.2024 г.).

ООО "АСАП" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует заместитель генерального директора ООО "АСАП" Квасов Евгений Алексеевич, действующий на основании Доверенности.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "АСАП" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.**

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», пунктов 3.3.3, 3.3.4, 3.3.24 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Архитектурные системы алюминиевых профилей" (ОГРН 1083925030265, ИНН 3906201054) меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.**

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «АСАП».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "АСАП".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**2. Общество с ограниченной ответственностью "Высота"**

(ОГРН 1183926024127, ИНН 3906372684)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 05/2024 от 09.04.2024г.), в отношении ООО "Высота" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» июля 2024 года.

ООО «Высота» не представило необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 31.01.2024 г. № 334, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО".

ООО "Высота" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, второй специалист НРС не подтвержден.

По состоянию на 16.07.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 244-Пв от 16.07.2024г.).

По состоянию на 22.08.2024 г., в нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ООО «Высота» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1-3 кварталы 2024 года на общую сумму 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей. Кроме того, в соответствии с Выпиской из ЕГРЮЛ от 16.07.2024 г. имеются сведения введении процедуры банкротства – наблюдение, на основании Определения суда о введении наблюдения (дело № А21-2315/2024 от 15.05.2024 г.).

ООО "Высота" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Высота" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «Высота» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «22» сентября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4 ст.3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Высота" (ОГРН 1183926024127, ИНН 3906372684)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «22» сентября 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Высота".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**3. Общество с ограниченной ответственностью "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС"**  
(ОГРН 1083925024963, ИНН 3923500174)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 05/2024 от 09.04.2024г.), в отношении ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде

Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» июля 2024 года.

ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" не представило необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 12.02.2024 г. № 452, что является нарушением п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО".

ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные 3.3.3. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: допущена задолженность по уплате членских взносов за 1 квартал 2024 г. в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

По состоянию на 16.07.2024 г. нарушения устранены частично. ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" представлены необходимые документы и сведения для проведения проверки; погашена задолженность по членским взносам за 1 квартал 2024 г. в размере 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей. (Акт проверки № 246-Пв от 16.07.2024 г.).

ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» декабря 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС" (ОГРН 1083925024963, ИНН 3923500174)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» декабря 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «КД АВТОЛАЙН ПЛЮС».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "КД АВТОЛАЙН ПЛЮС".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**4. Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТТРАСТСЕРВИС"**

(ОГРН 1073905021189, ИНН 3905086176).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 05/2024 от 09.04.2024г.), в отношении

ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «09» июля 2024 года.

ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" не выполняет требования п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Контракт № 696 от 03.05.2023 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт помещений здания государственного бюджетного учреждения здравоохранения Калининградской области, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Садовая, д. 7-13». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

- Контракт № 695 от 05.05.2023 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт помещений в здании государственного бюджетного учреждения здравоохранения Калининградской области, расположенного по адресу: г. Калининград, ул. Космонавта Леонова, д. 11а-17б». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

- Контракт № 0335200014923001197 от 17.05.2023 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт здания, являющегося выявленным объектом культурного наследия «Здание привокзального отеля», начало XX века, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Правдинск, ул. Кутузова, дом 35». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

- Контракт № 0335200014923001541 от 13.06.2023 г. на выполнение работ по объекту: «Капитальный ремонт внутренних помещений здания ГБУЗ КО «Черняховская инфекционная больница», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Черняховск, ул. Тухачевского, д. 6, корпус №3, являющегося выявленным объектом культурного наследия «Комплекс зданий гарнизонного лазарета с часовней: 7 корпусов», конец XIX – начало XX века». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

По состоянию на 16.07.2024 г. нарушения устранены частично. ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" представлены документы на двух специалистов Бажакова Гульназ Рамилевна, Шайхутдинова Ирина Ириковна, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов, исполнены контракты: № 0335200014923001197 от 17.05.2023 г.; № 0335200014923001541 от 13.06.2023 г.

(Акт проверки № 247-Пв от 16.07.2024 г.).

ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС" меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «22» сентября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 3.3.28. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "БАЛТТРАСТСЕРВИС" (ОГРН 1073905021189, ИНН 3905086176)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации**

об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «22» сентября 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БАЛТТРАСТСЕРВИС".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **5. Общество с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой"**

(ОГРН 1173926029860, ИНН 3906362380)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 04/2024 от 14.03.2024г.), в отношении ООО "ТехноСтрой" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «14» июля 2024 года.

ООО "ТехноСтрой" нарушает требования п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «ТехноСтрой» нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 19.07.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 253-Пв от 19.07.2024г.).

ООО "ТехноСтрой" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ТехноСтрой" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "ТехноСтрой" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

#### **Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ТехноСтрой" (ОГРН 1173926029860, ИНН 3906362380)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ТехноСтрой».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТехноСтрой".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**6. Общество с ограниченной ответственностью «СтройЗападИнформ»**  
(ОГРН 1023900778109, ИНН 3905019846).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ООО «СтройЗападИнформ» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.07.2024 г.

ООО «СтройЗападИнформ» нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствуют Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 22.07.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 254-Пв от 22.07.2024г.).

ООО "СтройЗападИнформ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СтройЗападИнформ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СтройЗападИнформ" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «СтройЗападИнформ» (ОГРН 1023900778109, ИНН 3905019846)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «СтройЗападИнформ».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СтройЗападИнформ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**7. Общество с ограниченной ответственностью «Балтийская строительная компания»**  
(ОГРН 1083925000356, ИНН 3906190204)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ООО «БСК» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.07.2024 г.

ООО «БСК» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "БСК" не исполняет обязанности,



подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: срыв сроков исполнения обязательств по Муниципальному контракту № 18-2023 от 22.08.2023 г.

По состоянию на 22.07.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 257-Пв от 22.07.2024г.).

В нарушение требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ у специалистов НРС отсутствуют Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился

ООО "Термоизола Балт" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует руководитель ООО "Термоизола Балт" Степанова Ксения Игоревна.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "Термоизола Балт" меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» сентября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "Термоизола Балт" (ОГРН 1023902094512, ИНН 3913006304)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Термоизола Балт».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Термоизола Балт".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**9. Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТВОДПРОЕКТ39"**

(ОГРН 1063906132410, ИНН 3906155922)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ООО "БАЛТВОДПРОЕКТ39" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.07.2024 г.

ООО "БАЛТВОДПРОЕКТ39" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствуют Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 22.07.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 258-Пв от 22.07.2024г.).

ООО "БАЛТВОДПРОЕКТ39" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "БАЛТВОДПРОЕКТ39" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об

утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "БАЛТВОДПРОЕКТ39" меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТВОДПРОЕКТ39" (ОГРН 1063906132410, ИНН 3906155922)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «БАЛТВОДПРОЕКТ39».

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БАЛТВОДПРОЕКТ39".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**10. Общество с ограниченной ответственностью "СК Технопромонтаж"**

(ОГРН 1173926028495, ИНН 3906361410)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ООО "СК Технопромонтаж" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.07.2024 г.

ООО "СК Технопромонтаж" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствуют Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

В нарушение требований ст. 5 п. 5.3.4. положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» ООО "СК Технопромонтаж" не представлены документы, подтверждающие прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА, заявленными специалистами.

По состоянию на 22.07.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 261-Пв от 22.07.2024г.).

По состоянию на 20.08.2024 г. нарушения устранены частично, а именно: представлено Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации специалистом Дорогокупец Игорь Николаевич; представлены документы, подтверждающие прохождение аттестации по правилам РОСТЕХНАДЗОРА, заявленными специалистами. ООО "СК Технопромонтаж" нарушает требования п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "СК Технопромонтаж" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СК Технопромонтаж" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "СК Технопромонтаж" меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену

Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "СК Технопромонтаж" (ОГРН 1173926028495, ИНН 3906361410)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «СК Технопромонтаж».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК Технопромонтаж".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**II. Общество с ограниченной ответственностью "РЕ СТРОЙ"**

(ОГРН 1133926011416, ИНН 3906291192).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 09/2024 от 20.06.2024г.), в отношении ООО "РЕ СТРОЙ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 20.07.2024 г.

ООО "РЕ СТРОЙ" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "РЕ СТРОЙ" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 27618000-02ПСД/СМР-20 от 13.04.2020 г. на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «Краснознаменский городской округ» (г. Краснознаменск, ул. Калининградская, д. 41, пос. Добровольск, ул. Мира, д. 2). Заказчик - ФКР КО. Дата окончания исполнения договора - 02.01.2021 г.

- Контракт № 71-ЕП от 06.06.2022 г. на выполнение работ по объекту «Реконструкция подпорной стенки в районе очистных сооружений в п. Янтарный». Заказчик - ГБУ КО «БАЛТБЕРЕГОЗАЩИТА». Дата окончания исполнения контракта - 31.12.2023 г.

По состоянию на 01.08.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 271-Пв от 01.08.2024г.).

ООО «РЕ СТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствовал руководитель ООО «РЕ СТРОЙ» Деревянко Владислав Владимирович, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "РЕ СТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» сентября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "РЕ СТРОЙ" (ОГРН 1133926011416, ИНН 3906291192)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» сентября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «РЕ СТРОЙ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "РЕ СТРОЙ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**12. Общество с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ"**

(ОГРН 1133926045791, ИНН 3923501890).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024 г.), в отношении ООО "ГАРАНТ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 25.07.2024 года.

В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» от ООО "ГАРАНТ" не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

В нарушение п. 3.3.3. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ООО «ГАРАНТ» не погашена задолженность за 1 квартал 2024 г. на общую сумму 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей.

По состоянию на 01.08.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 286-Пв от 01.08.2024г.).

По состоянию на 22.08.2024 г., в нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ООО "ГАРАНТ" не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1-3 кварталы 2024 года на общую сумму 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.

ООО "ГАРАНТ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ГАРАНТ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «ГАРАНТ» меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «22» сентября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п.п. 3.3.3. ст.3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ГАРАНТ" (ОГРН 1133926045791, ИНН 3923501890)** меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «22» сентября 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ГАРАНТ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**13. Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ»**  
(ОГРН 1083925032300, ИНН 3905604357).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024 г.), в отношении ООО "ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 25.07.2024 года.

ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствуют Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 01.08.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 287-Пв от 01.08.2024г.).

По состоянию на 22.08.2024 г., в нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 2-3 кварталы 2024 года на общую сумму 28 000 (Двадцать восемь тысяч) рублей.

ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «22» сентября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п.п. 3.3.3. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ" (ОГРН 1083925032300, ИНН 3905604357)** меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «22» сентября 2024 года.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ЭНЕРГОПРОМСТРОЙ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**14. Общество с ограниченной ответственностью "НеманСтройСервис"**  
(ОГРН 1053905518050, ИНН 3909000331).

Слушали: Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024г.), в отношении ООО "НСС" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.07.2024 г.

ООО "НСС" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по членским взносам за 4 квартал 2023 г., 1 квартал 2024 г. в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

ООО "НСС" нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствуют Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 01.08.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 289-Пв от 01.08.2024г.).

По состоянию на 22.08.2024 г. нарушения устранены частично, оплачена задолженность по членским взносам.

ООО "НСС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует директор ООО «НСС» Платакас Эдвартас Стасио, действующий на основании Устава, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "НСС" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» февраля 2025 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «НеманСтройСервис» (ОГРН 1053905518050, ИНН 3909000331)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» февраля 2025 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «НСС».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "НСС".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**15. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МЕГАСТРОЙ"**

(ОГРН 1073906000068, ИНН 3906166709)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024г.), в отношении ООО "СК МЕГАСТРОЙ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.07.2024 г.

ООО "СК МЕГАСТРОЙ" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно:

не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 01.08.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 290-Пв от 01.08.2024.).

ООО "СК МЕГАСТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует генеральный директор ООО "СК МЕГАСТРОЙ" Левашов Олег Юрьевич, действующий на основании Устава, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "СК МЕГАСТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ МЕГАСТРОЙ" (ОГРН 1073906000068, ИНН 3906166709)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «СК МЕГАСТРОЙ».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК МЕГАСТРОЙ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**16. Общество с ограниченной ответственностью "ОРИОН"**  
(ОГРН 1073906024642, ИНН 3906177059)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024г.), в отношении ООО "ОРИОН" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.07.2024 г.

ООО "ОРИОН" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ОРИОН" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Договор № 32312158231 от 25.04.2023 г. «Разработка рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ с поставкой оборудования по объектам Зеленоградского района, лот 6.18блкз». Дата окончания исполнения договора - 03.11.2023 г.

- Договор № 32312357430 от 03.07.2023 г. «Разработка рабочей документации и выполнение строительно-монтажных работ с поставкой оборудования по лоту "Объекты Городского и Западного РЭС, лот под ключ 7.209лкз». Дата окончания исполнения договора - 15.11.2023 г.

По состоянию на 01.08.2024 г. нарушения не устранены. (Акт проверки № 291-Пв от 01.08.2024.).

ООО "ОРИОН" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании Дисциплинарного органа присутствует представитель ООО "ОРИОН" Тимофеев Владимир Викторович, действующий на основании Доверенности, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ОРИОН" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ОРИОН» (ОГРН 1073906024642, ИНН 3906177059)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ОРИОН».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ОРИОН".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**17. Общество с ограниченной ответственностью "Лифт-Сервис"**

(ОГРН 1173926026010, ИНН 3906359644)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 06/2024 от 25.04.2024г.), в отношении ООО "ОРИОН" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 25.07.2024 г.

ООО "Лифт-Сервис" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 17.02.2024 г. № 171, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

ООО "Лифт-Сервис" нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 01.08.2024 г. нарушения устранены частично, а именно: представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 17.02.2024 г. № 171. (Акт проверки № 292-Пв от 01.08.2024г.).

ООО "Лифт-Сервис" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Лифт-Сервис" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Лифт-Сервис" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Лифт-Сервис» (ОГРН 1173926026010, ИНН 3906359644)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Лифт-Сервис».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Лифт-Сервис".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**18. Общество с ограниченной ответственностью "ИнвестСтрой"**  
(ОГРН 1123926053228, ИНН 3906274944).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, а именно:

ООО "ИнвестСтрой" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 02.10.2023 г. № 1720, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

В нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...» ООО "ИнвестСтрой" отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "ИнвестСтрой" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

ООО "ИнвестСтрой" не выполняет требований п. 3.3.3. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: имеется задолженность по членским взносам за 4 кв. 2023 г. в размере 15000 руб.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 04/2024 от 14.03.2024 г.) в отношении ООО «ИнвестСтрой» (ОГРН 1123926053228) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации с предоставлением последнего срока для устранения выявленных нарушений до 14 июня 2024 года.

По состоянию на 14.06.2023 г. нарушения устранены частично, оплачена задолженность по членским взносам за 4 кв. 2023 г. в размере 15000 руб.

На заседании Правления АНП «СРО «ССКО» (протокол № 22/2024 от 18.07.2024 г.), связи с частичным устранением нарушений, принято решение **не применять** меру дисциплинарного воздействия в виде исключения лица из членов Ассоциации в отношении члена АНП «СРО «ССКО» **Общества с ограниченной ответственностью «ИнвестСтрой» (ОГРН 1123926053228)** и вернуть материалы проверки ООО «ИнвестСтрой» в Дисциплинарный орган АНП «СРО «ССКО» для принятия соответствующего решения.

По состоянию на 22.08.2024 г. ООО "ИнвестСтрой" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 02.10.2023 г. № 1720, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

В нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...» ООО "ИнвестСтрой" отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "ИнвестСтрой" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

ООО "ИнвестСтрой" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ИнвестСтрой" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "ИнвестСтрой" меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п. 3.3.4. ст. 3, п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «ИнвестСтрой» (ОГРН 1123926053228, ИНН 3906274944)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «22» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ИнвестСтрой».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ИнвестСтрой".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**19. Общество с ограниченной ответственностью "Вектор Энерджи Кд"**  
(ОГРН 1113926000165, ИНН 3917509683).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, а именно:

ООО "Вектор Энерджи Кд" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 17.01.2024 г. № 177, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

ООО "Вектор Энерджи Кд" нарушает требования п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не представлены документы, подтверждающие в штате организации по основному месту работы наличие двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

ООО "Вектор Энерджи Кд" не выполняет требований п. 3.3.3. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: имеется задолженность по членским взносам за 4 кв. 2023 г., 1 кв. 2024 г. в размере 30000 руб.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 04/2024 от 14.03.2024 г.) в отношении ООО «Вектор Энерджи Кд» (ОГРН 1113926000165) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации** с предоставлением последнего срока для устранения выявленных нарушений до 14 июня 2024 года.

По состоянию на 14.06.2024 г. ООО «Вектор Энерджи Кд» приступил к исполнению решения Дисциплинарного органа, а именно: оплачена задолженность по членским взносам за 4 кв. 2023 г., 1 кв. 2024 г. в размере 30000 руб.; представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 17.01.2024 г., № 177.

На заседании Правления АНП «СРО «ССКО» (протокол № 22/2024 от 18.07.2024 г.), связи с частичным устранением нарушений, принято решение **не применять** меру дисциплинарного воздействия в виде исключения лица из членов Ассоциации в отношении члена АНП «СРО «ССКО» **Общества с ограниченной ответственностью «Вектор Энерджи Кд» (ОГРН 1113926000165)** и вернуть материалы проверки ООО «Вектор Энерджи Кд» в Дисциплинарный орган АНП «СРО «ССКО» для принятия соответствующего решения.

По состоянию на 22.08.2024 г. ООО "Вектор Энерджи Кд" нарушает требования п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не представлены документы, подтверждающие в штате организации по основному месту работы наличие двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

ООО "Вектор Энерджи Кд" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Вектор Энерджи Кд" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "Вектор Энерджи Кд" меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Вектор Энерджи Кд» (ОГРН 1113926000165, ИНН 3917509683)** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** на срок до «22» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Вектор Энерджи Кд».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Вектор Энерджи Кд".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

## 20. Общество с ограниченной ответственностью "БалТерма"

(ОГРН 1093925041429, ИНН 3907208013).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, а именно:

ООО "БалТерма" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: от ООО "БалТерма" отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 04/2024 от 14.03.2024 г.) в отношении ООО «БалТерма» (ОГРН 1093925041429) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации с предоставлением последнего срока для устранения выявленных нарушений до 14 июня 2024 года.

10.07.2024 года от ООО «БалТерма» поступило письмо (вход. 533) с просьбой не принимать меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из состава членов СРО, а продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права. ООО «БалТерма» ведет работу по поиску специалистов НРС, и гарантирует оплату членских взносов.

На заседании Правления АНП «СРО «ССКО» (протокол № 22/2024 от 18.07.2024 г.), связи с поступившим обращением, принято решение не применять меру дисциплинарного воздействия в виде исключения лица из членов Ассоциации в отношении члена АНП «СРО «ССКО» Общества с ограниченной ответственностью «БалТерма» (ОГРН 1093925041429) и вернуть материалы проверки ООО «БалТерма» в Дисциплинарный орган АНП «СРО «ССКО» для принятия соответствующего решения.

По состоянию на 22.08.2024 г. ООО "БалТерма" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: не представлены документы, подтверждающие в штате организации по основному месту работы наличие двух специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.

ООО "БалТерма" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "БалТерма" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "БалТерма" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

### **Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел»

применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «БалТерма» (ОГРН 1093925041429, ИНН 3907208013)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «БалТерма».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БалТерма".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

## 21. Общество с ограниченной ответственностью «Балтстрой-Сервис» (ОГРН 1033902832996, ИНН 3907037375).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, а именно:

ООО «Балтстрой-Сервис» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: от ООО «Балтстрой-Сервис» отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «Балтстрой-Сервис» нарушено требование п. 3.3.3. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2023 года, 1 квартал 2024 года составляет 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

ООО «Балтстрой-Сервис» в нарушение требований ст. 4 положения «О реестре членов АНП "СРО "ССКО" и ч. 7 ст. 7.1. Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ не представлено Уведомление об изменениях сведений о юридическом лице (смена юридического адреса), содержащихся в ЕГРЮЛ и в реестре членов АНП "СРО "ССКО" с приложением необходимых документов согласно положению «О членстве в Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области».

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 08/2024 от 23.05.2024 г.) в отношении ООО «Балтстрой-Сервис» (ОГРН 1033902832996) была применена мера дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации с предоставлением последнего срока для устранения выявленных нарушений до 23 июня 2024 года.

По состоянию на 23.06.2024 г. ООО «Балтстрой-Сервис» приступило к исполнению решения Дисциплинарного органа, а именно: оплачена задолженность по членским взносам за 4 кв. 2023 г., 1, 2 кв. 2024 г. в размере 45000 руб.

На заседании Правления АНП «СРО «ССКО» (протокол № 22/2024 от 18.07.2024 г.), связи с поступившим обращением, принято решение не применять меру дисциплинарного воздействия в виде исключения лица из членов Ассоциации в отношении члена АНП «СРО «ССКО» Общества с ограниченной ответственностью «Балтстрой-Сервис» (ОГРН 1033902832996) и вернуть материалы проверки ООО «Балтстрой-Сервис» в Дисциплинарный орган АНП «СРО «ССКО» для принятия соответствующего решения.

По состоянию на 22.08.2024 г. ООО «Балтстрой-Сервис» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО «Балтстрой-Сервис» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует представитель ООО «Балтстрой-Сервис», действующий на основании Доверенности, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», повторно применить в отношении ООО "Балтстрой-Сервис" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью «Балтстрой-Сервис» (ОГРН 1033902832996, ИНН 3907037375)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Балтстрой-Сервис».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Балтстрой-Сервис".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**22. Общество с ограниченной ответственностью "ГазСтройКалининград"**  
(ОГРН 1153926017255, ИНН 3917041388)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "ГСК", в нарушение требований пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, отсутствуют Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации специалистов НРС. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 288-Пл от 22.02.2024 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 11/2024 от 28.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 15 мая 2024 г.

По состоянию на 22.05.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 169-Пв от 22.05.2024 г.).

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 19/2024 от 29.05.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 01 июля 2024 г.

По состоянию на 08.07.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 241-Пв от 08.07.2024 г.).

По состоянию на 22.08.2024 г., в нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ООО «ГСК» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1-3 кварталы 2024 года на общую сумму 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.

ООО "ГСК" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ГСК" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам,

порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ГСК" меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ГазСтройКалининград" (ОГРН 1153926017255, ИНН 3917041388)** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до «22» ноября 2024 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «ГСК».

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ГСК".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**23. Общество с ограниченной ответственностью "Климат-Стайл"**  
(ОГРН 1023900779440, ИНН 3905020263).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "Климат-Стайл" не выполняет требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1 - 2 кварталы 2024 года на общую сумму 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Акт проверки № 421-Пл от 27.05.2024 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 20/2024 от 31.05.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 01 июля 2024 г.

По состоянию на 08.07.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 242-Пв от 08.07.2024 г.).

По состоянию на 22.08.2024 г., в нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», ООО «Климат-Стайл» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1-3 кварталы 2024 года на общую сумму 45 000 (Сорок пять тысяч) рублей.

ООО "Климат-Стайл" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Климат-Стайл" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Климат-Стайл" меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Климат-Стайл" (ОГРН 1023900779440, ИНН 3905020263)** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО «Климат-Стайл».

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Климат-Стайл".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**24. Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "АльянсСтройИнвест" (ОГРН 1053903358739, ИНН 3906147086)**

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "СК "АльянсСтройИнвест" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился. ООО "СК "АльянсСтройИнвест" не выполняет требований п.п. б) п. 4.1.4.1 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного дополнительного специалиста.

Акт проверки № 154-Пл от 09.02.2024 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 09/2024 от 15.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 15 июля 2024 г.

По состоянию на 22.07.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 265-Пв от 22.07.2024 г.).

По состоянию на 22.08.2024 г., в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов, а также в нарушение п.п. б) п. 4.1.4.1 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не предоставлена информация о наличии одного дополнительного специалиста.

ООО "СК "АльянсСтройИнвест" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует директор ООО «СК «АльянсСтройИнвест», действующий на основании Устава, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СК "АльянсСтройИнвест" меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п.п. б) п. 4.1.4.1, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия

применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Строительная компания "АльянсСтройИнвест"** (ОГРН 1053903358739, ИНН 3906147086) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО "СК "АльянсСтройИнвест".

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК "АльянсСтройИнвест".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

## **25. Общество с ограниченной ответственностью "ГорСпецСтрой"** (ОГРН 1133926030040, ИНН 3906301919).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "ГорСпецСтрой" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 15 от 03.11.2023 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 31 января 2024 г.

По состоянию на 07.02.2024 г. нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ закрыто, в результате внеплановой проверки выявлено нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», а именно: не представлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

(Акт проверки № 29-Пв от 07.02.2024г.)

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 09/2024 от 15.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 15 июля 2024 г.

По состоянию на 22.07.2024 года нарушение не устранено. (Акт проверки № 280-Пв от 22.07.2024 г.).

ООО "ГорСпецСтрой" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ГорСпецСтрой" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ГорСпецСтрой" меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

### **Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ГорСпецСтрой"** (ОГРН 1133926030040, ИНН 3906301919) меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО "ГорСпецСтрой".

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ГорСпецСтрой".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**26. Общество с ограниченной ответственностью "СК Салон"**  
(ОГРН 1093925036666, ИНН 3907207323)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "СК Салон" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствуют Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 179-Пл от 09.02.2024 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 09/2024 от 15.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 15 июля 2024 г.

По состоянию на 22.07.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 274-Пв от 22.07.2024 г.).

ООО "СК Салон" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СК Салон" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СК Салон" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СК Салон" (ОГРН 1093925036666, ИНН 3907207323)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО "СК Салон".

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК Салон".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**27. Общество с ограниченной ответственностью "Гран-Мар и К"**  
(ОГРН 1023900594926, ИНН 3904050473)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "Гран-Мар и К" не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. ООО "Гран-Мар и К" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 385-Пл от 13.03.2024 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 13/2024 от 22.03.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 21 июня 2024 г.

По состоянию на 28.06.2024 года нарушения не устранены. (Акт проверки № 232-Пв от 28.06.2024 г.).

По состоянию на 22.08.2024 г. нарушения устранены частично, а именно: представлены документы на специалиста Ревенко Наталью Владимировну, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.

ООО "Гран-Мар и К" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Гран-Мар и К" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Гран-Мар и К" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение требований пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Гран-Мар и К" (ОГРН 1023900594926, ИНН 3904050473)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО "Гран-Мар и К".

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Гран-Мар и К".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**28. Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоЦентр"**  
(ОГРН 1083925008903, ИНН 3906193244).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что ООО "ЭнергоЦентр" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 19.12.2023 г. № 2453, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...».

В нарушение требований пп. 4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалистов НРС отсутствуют Свидетельства о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

Акт проверки № 51-Пл от 26.01.2024 г.

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 07/2024 от 01.02.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 19 апреля 2024 г.

По состоянию на 26.04.2024г. нарушения не устранены. По информации, предоставленной ООО "ЭнергоЦентр", специалист НРС Ляско Марина Николаевна уволилась. В связи с данной информацией выявлено нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: ООО «ЭнергоЦентр» не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

(Акт проверки № 123-Пв от 26.04.2024г.)

На заседании Специализированного органа по контролю (Протокол № 19/2024 от 29.05.2024 г.) установлен срок устранения выявленных нарушений до 01 июля 2024 г.

По состоянию на 08.07.2024 г. нарушения не устранены. В нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (уволились специалисты НРС Айфельд Инна Владимировна, Ляско Марина Николаевна).

Акт проверки № 239-Пв от 08.07.2024 г.

ООО "ЭнергоЦентр" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ЭнергоЦентр" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ЭнергоЦентр" меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

**Решили:**

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение пунктов п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общество с ограниченной ответственностью "ЭнергоЦентр" (ОГРН 1083925008903, ИНН 3906193244)** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «22» ноября 2024 года.

2. По окончании срока устранения нарушений провести внеплановую проверку в отношении ООО "ЭнергоЦентр".

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СтройИнвест".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**29. Общество с ограниченной ответственностью "Менаком плюс"**

(ОГРН 1033901809237, ИНН 3905051920)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ООО "Менаком плюс" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.07.2024 г.

ООО «Менаком плюс» нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 22.07.2024 г. нарушения устранены. (Акт проверки № 259-Пв от 22.07.2024 г.) Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "Менаком плюс" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Менаком плюс" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Менаком плюс" (ОГРН 1033901809237) на основании пункта 4.13.4 положения «Об

утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

**Решили:**

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Менаком плюс" (ОГРН 1033901809237, ИНН 3905051920).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Менаком плюс".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**30. Общество с ограниченной ответственностью "Балекс-Калининград-Монтаж"**  
(ОГРН 1123926009877, ИНН 3906259030)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ООО "БКМ" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.07.2024 г.

ООО "БКМ" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 22.07.2024 г. нарушения устранены. (Акт проверки № 260-Пв от 22.07.2024 г.) Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "БКМ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "БКМ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "БКМ" (ОГРН 1123926009877) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

**Решили:**

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Балекс-Калининград-Монтаж" (ОГРН 1123926009877, ИНН 3906259030).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БКМ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**31. Общество с ограниченной ответственностью "Гольфстрим"**  
(ОГРН 1063906066751, ИНН 3906150089)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ООО "Гольфстрим" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.07.2024 г.

ООО "Гольфстрим" нарушает требования пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации.

Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился. В нарушение п. 5.3.1.1. Ст. 5 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...» для выполнения работ по строительству особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) в организации работает недостаточное количество специалистов. Отсутствует 1 дополнительный специалист с высшим образованием.

По состоянию на 22.07.2024 г. нарушения устранены. (Акт проверки № 263-Пв от 22.07.2024 г.) Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "Гольфстрим" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Гольфстрим" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Гольфстрим" (ОГРН 1063906066751) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

**Решили:**

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "Гольфстрим" (ОГРН 1063906066751, ИНН 3906150089).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Гольфстрим".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**32. Общество с ограниченной ответственностью "Гефест"**  
(ОГРН 1103926014521, ИНН 3911800102)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 05/2024 от 09.04.2024г.), в отношении ООО "Гефест" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 09.07.2024 г.

ООО "Гефест" не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 16.07.2024 г. нарушения устранены. (Акт проверки № 245-Пв от 16.07.2024 г.) Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "Гефест" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Гефест" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Гефест" (ОГРН 1103926014521) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

**Решили:**

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Гефест".

2. Возобновить Обществу с ограниченной ответственностью "Гефест" (ОГРН 1103926014521, ИНН 3911800102) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 22 августа 2024 года.

3. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Гефест".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

### 33. Государственное предприятие Калининградской области "Дорожно-эксплуатационное предприятие № 2"

(ОГРН 1023902271975, ИНН 3923003140).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ГП КО "ДЭП 2" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.07.2024 г.

ГП КО "ДЭП 2" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», а именно: ГП КО "ДЭП 2" не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 18.12.2023 г. № 2277.

ГП КО "ДЭП 2" не выполняет требования п.3.3.28 положения "О членстве в АНП "СРО ССКО" ... ", не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно срыв сроков исполнения обязательств по Государственному контракту № 0335200014923000614 от 31.03.2023 г.

По состоянию на 22.07.2024 г. нарушения устранены. (Акт проверки № 255-Пв от 22.07.2024 г.) Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ГП КО "ДЭП 2" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ГП КО "ДЭП 2" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ГП КО "ДЭП 2" (ОГРН 1023902271975) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

#### **Решили:**

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Государственного предприятия Калининградской области "Дорожно-эксплуатационное предприятие № 2" (ОГРН 1023902271975, ИНН 3923003140).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ГП КО "ДЭП 2".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

**34. Общество с ограниченной ответственностью "БалтСтройМонтаж плюс"**  
(ОГРН 1213900004460, ИНН 3906401198)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 09/2024 от 20.06.2024г.), в отношении ООО "БалтСтройМонтаж плюс" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 20.07.2024 г.

ООО "БалтСтройМонтаж плюс" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "БалтСтройМонтаж плюс" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно нарушены сроки исполнения договорных обязательств по контрактам:

- Контракт № 2023/0335200014923001101 от 10.05.2023 г. «Капитальный ремонт жилых помещений третьего этажа здания ГБУСО КО «Светлогорский социально-оздоровительный центр «Мечта», расположенного по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, пос. Отрадное, ул. Фрунзе, 6». Дата окончания исполнения контракта - 31.01.2024 г.

По состоянию на 01.08.2024 г. нарушения устранены. (Акт проверки № 293-Пв от 01.08.2024 г.) Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "БалтСтройМонтаж плюс" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "БалтСтройМонтаж плюс" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "БалтСтройМонтаж плюс" (ОГРН 1213900004460) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

**Решили:**

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении Общества с ограниченной ответственностью "БалтСтройМонтаж плюс" (ОГРН 1213900004460, ИНН 3906401198).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БалтСтройМонтаж плюс".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**35. Общество с ограниченной ответственностью «Дельта Строй»**  
(ОГРН 1093925018098, ИНН 3907205397).

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ООО "Дельта Строй" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до до 25.07.2024 г.

ООО «Дельта Строй» нарушено требование пп. 4. п. 10 ст. 55.5-1 ГрК РФ, а именно: у специалистов НРС Анистратенко Наталья Павловна, Сергиенко Андрей Николаевич отсутствует

Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 01.08.2024 г. нарушения устранены. (Акт проверки № 288-Пв от 01.08.2024 г.)

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "Дельта Строй" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Дельта Строй" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Дельта Строй" (ОГРН 1093925018098) на основании пункта 4.13.4 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

**Решили:**

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "Дельта Строй".

2. Возобновить Обществу с ограниченной ответственностью "Дельта Строй" (ОГРН 1093925018098, ИНН 3907205397) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 22 августа 2024 года.

3. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Дельта Строй".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**36. Общество с ограниченной ответственностью "СК Алиса"**

(ОГРН 1183926003370, ИНН 3917049281)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 03/2024 от 15.02.2024г.), в отношении ООО "СК Алиса" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 15.07.2024 г.

ООО "СК Алиса" не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п.п. 3.3.3., 3.3.4. ст.3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО «СК Алиса» не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 15.08.2023 г. № 1436; не погашена задолженность по уплате членских взносов за 2-3 кварталы 2023 г., на общую сумму 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

09.07.2024 года членство ООО "СК Алиса" в АНП «СРО «ССКО» прекращено на основании заявления о добровольном выходе.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил в соответствии с пунктом 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "СК Алиса" в связи с подачей ООО "СК Алиса" заявления о добровольном прекращении членства в АНП «СРО «ССКО».

**Решили:**

1. На основании пункта 4.11.2 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка

рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СК Алиса"» (ОГРН 1183926003370).**

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК Алиса".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**37. Общество с ограниченной ответственностью "Институт экономики города и управления инвестициями в строительстве"**  
(ОГРН 1073905012631, ИНН 3904087184)

**Слушали:** Боровскую Л.А., которая доложила присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 10/2024 от 18.07.2024г.), в отношении ООО «ИЭГ и УИС» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 18.10.2024 г.

ООО "ИЭГ и УИС" не выполняет требование к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренное п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 13.08.2024 года нарушения устранены. ООО "ИЭГ и УИС" представило сведения на специалиста Гродецкую Елену Витальевну, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

Организация замечания устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "ИЭГ и УИС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ИЭГ и УИС" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

**Слушали:** Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "ИЭГ и УИС", возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства Обществу с ограниченной ответственностью "Институт экономики города и управления инвестициями в строительстве" (ОГРН 1073905012631).

**Решили:**

1. На основании п. 4.13.4 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "ИЭГ и УИС".

2. Возобновить Обществу с ограниченной ответственностью "Институт экономики города и управления инвестициями в строительстве" (ОГРН 1073905012631, ИНН 3904087184) право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 22 августа 2024 года.

3. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

4. Провести заседание Специализированного органа АНП «СРО «ССКО» для назначения внеплановой проверки по закрытию замечания.

5. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ИЭГ и УИС".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ** СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости передачи принятых решений в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

**Решили:** В соответствии с п. 4.16. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», в течении 2-х рабочих дней направить решения Дисциплинарного органа, принятые на заседании 18 июля 2024 года в Специализированный орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов АНП «СРО «ССКО», в Правление АНП «СРО «ССКО», в Исполнительный орган АНП «СРО «ССКО» для внесения изменений в сведения Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.  
Решение принято единогласно.

Руководитель  
Дисциплинарного органа



Б.В. Калинин

Секретарь заседания



Е.А. Петрова

